

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 08.12.2014 № 209
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 08 " декабря 2014 г.

134. О проекте федерального закона № 634453-6 "О внесении изменения в статью 200 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части уточнения обязанностей управляющей организации, являющейся владельцем специального счета, в случае прекращения деятельности по управлению многоквартирными домами) - вносит Законодательное Собрание Республики Карелия.

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 20 января 2015 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2015 года (март).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/4429
Дата: 16.12.2014 Время: 14:39



Законодательное Собрание Республики Карелия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 200 Жилищного кодекса Российской Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации Законодательное Собрание Республики Карелия постановляет:

1. Внести на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 200 Жилищного кодекса Российской Федерации».

2. Направить указанный законопроект депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Р.А. Ванчугову, Б.С. Кашину, В.Н. Пивненко, членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации С.Л. Катанандову, В.А. Федорову, в законодательные (представительные) органы субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать принятие данного законопроекта.

3. Назначить официальным представителем Законодательного Собрания Республики Карелия при рассмотрении указанного законопроекта Государственной Думой депутата Законодательного Собрания Позднякову Анну Валерьевну.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания
Республики Карелия



В.Н. Семенов

г. Петрозаводск
16 октября 2014 года
№ 1381-V ЗС

Вносится
Законодательным Собранием
Республики Карелия

Проект

№ 634453-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменения в статью 200 Жилищного кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в статью 200 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2014, № 30, ст. 4256) изменение, изложив часть 1 в следующей редакции:

«1. Лицензиат в случае исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации в порядке, установленном статьей 198 настоящего Кодекса, а также в случае, если действие лицензии прекращено или она аннулирована в соответствии со статьей 199 настоящего Кодекса, обязан в порядке, установленном статьей 176 настоящего Кодекса, закрыть специальный счет, если он является владельцем такого в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 175 настоящего Кодекса, а также в течение двух рабочих дней со дня наступления событий, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, передать лицу, принявшему на себя обязательства по управлению многоквартирным домом, техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы.»

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2015 года.

**Президент
Российской Федерации**

В.В. Путин

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения
в статью 200 Жилищного
кодекса Российской Федерации»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 200
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Настоящий проект федерального закона подготовлен с целью уточнения обязанностей лицензиата – управляющей компании, являющейся владельцем специального счета (счетов), в случае прекращения деятельности по управлению домами в связи с исключением сведений о многоквартирном доме, находящемся в ее управлении, из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, прекращением действия или аннулированием лицензии такой управляющей компании.

Частью 1 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс) предусмотрена обязанность лицензиата при наступлении вышеуказанных событий передать лицу, принявшему на себя обязательства по управлению многоквартирным домом, техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением этим домом документы, однако отсутствует прямое указание на обязанность лицензиата закрыть специальный счет, если он является владельцем такового по решению собственников данного многоквартирного дома.

Порядок закрытия специального счета установлен статьей 176 Жилищного кодекса. Для удобства правоприменения считаем целесообразным дополнить положения части 1 статьи 200 Жилищного кодекса соответствующей отсылочной нормой к указанной статье Жилищного кодекса.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения
в статью 200 Жилищного
кодекса Российской Федерации»

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменения в статью 200
Жилищного кодекса Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 200 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных финансовых затрат из федерального бюджета.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменения
в статью 200 Жилищного
кодекса Российской Федерации»

П Е Р Е Ч Е Н Ь

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению
или принятию в связи с принятием проекта федерального закона
«О внесении изменения в статью 200 Жилищного кодекса
Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 200 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия других федеральных законодательных актов.