



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

21.11.2014 № 11/8107

На № _____ от _____

Председателю Законодательного
Собрания Приморского края

В.В. Горчакову

О поправке к проекту закона
Приморского края

Уважаемый Виктор Васильевич!

Направляю Вам для рассмотрения поправку к проекту закона Приморского края «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края», принятому Законодательным Собранием Приморского края 29 октября 2014 года в первом чтении (далее соответственно - поправка, Законопроект).

Поправка к Законопроекту излагает его в новой редакции в целях уточнения используемых формулировок и придания нормам большей ясности.

С учетом положений части 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» поправкой предлагается в качестве срока, на который перераспределяются полномочия, определить срок полномочий Законодательного Собрания V созыва.

Частично меняются сроки перераспределения

Законодательное Собрание
Приморского края

Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота

Входящий № ЗП-ТП/16

Дата: 12.11.2014 Время: 09:31

органами местного самоуправления и органами исполнительной власти Приморского края – 1 января 2015 года и 1 марта 2015 года.

Поправкой предлагается дополнить полномочия Администрации Приморского края или уполномоченных ею органов исполнительной власти Приморского края по предъявлению в суд иска о признании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции недействительной по основаниям, предусмотренным действующим законодательством; по установлению порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории; по установлению порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования, установлению порядка организации и проведения публичных слушаний в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В соответствии с правом, предоставленным частью 4 статьи 15 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую", поправкой предусматривается, что органы местного самоуправления, за исключением органов местного самоуправления Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в составы Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов, осуществляют полномочия по отнесению земель или земельных участков в составе таких земель, государственная собственность на которые не разграничена, к определенной категории земель. В границах Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в состав Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, отнесение земель или земельных участков в составе таких земель, государственная собственность на которые не разграничена, к определенной категории земель будут осуществлять органы исполнительной власти Приморского края.

Поправкой также изложена в новой редакции статья 5 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае", посвященная переводу земель из

одной категории в другую. Предлагается определить, что к полномочиям органов местного самоуправления относится не только перевод земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), но также находящихся в частной собственности (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), и из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земель, расположенных в границах Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в составы Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов.

К полномочиям органов исполнительной власти Приморского края предлагается отнести осуществление перевода земельных участков, находящихся в собственности Приморского края, земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной и частной собственности, а также в границах Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в составы Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов – в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, земель, государственная собственность на которые не разграничена, из одной категории в другую.

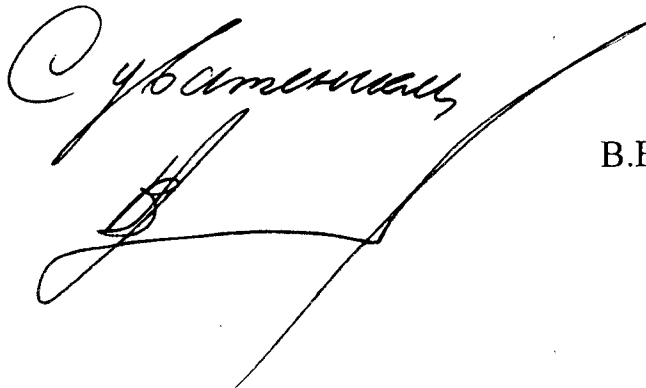
Положения Закона Приморского края от 5 марта 2007 года № 42-КЗ "О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае" дополнены новой статьей, посвященной составу и порядку деятельности единой комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, полномочия которых перераспределены в соответствии с законом Приморского края.

В целях обеспечения осуществления подготовительных к перераспределению полномочий мероприятий прошу рассмотреть поправку к

Законопроекту на внеочередном заседании Законодательного Собрания
Приморского края 13 ноября 2014 года.

Приложение: поправка - на 13 л. в 1 экз.

Губернатор края

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style. The signature is slanted upwards to the right and appears to read "Субботинский".

В.В. Миклушевский

Поправка Губернатора Приморского края

к проекту закона Приморского края «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края и внесении изменений в отдельные законодательные акты Приморского края»

№ п/п	Текст законопроекта, к которому предлагается поправка	Содержание поправки	Новая редакция текста законопроекта с учетом поправки
1.	Текст Законопроекта	Изложить в новой редакции (прилагается)	Прилагается

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ
О ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ ПОЛНОМОЧИЙ
МЕЖДУ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ
И ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ И ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ
ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1

Настоящий Закон в целях формирования и развития Владивостокской агломерации в соответствии с частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" перераспределяет полномочия органов местного самоуправления городских, сельских поселений, муниципальных районов, городских округов Приморского края по решению вопросов местного значения между органами местного самоуправления и органами государственной власти Приморского края.

СТАТЬЯ 2

1. Администрация Приморского края или уполномоченные ею органы исполнительной власти Приморского края осуществляют полномочия органов местного самоуправления Владивостокского городского округа и Артемовского городского округа по:

1) утверждению правил благоустройства территории городских округов, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

2) утверждению схем водоснабжения и водоотведения городских округов;

3) подготовке и утверждению генеральных планов городских округов, в том числе, внесению изменений в такие планы, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

4) подготовке и утверждению правил землепользования и застройки городских округов, а также по внесению в них изменений, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

5) установлению порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории городских округов на основании генеральных планов городских округов, правил землепользования и застройки городских округов;

6) подготовке и утверждению документации по планировке территории городских округов, в том числе проектов межевания территории в виде отдельного документа, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

7) установлению порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городских округов и внесения изменений в них;

8) утверждению местных нормативов градостроительного проектирования городских округов;

9) принятию решений о развитии застроенных территорий;

10) установлению порядка организации и проведения публичных слушаний в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

11) утверждению схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Приморского края или муниципальной собственности, и внесению в нее изменений;

12) принятию решения о выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или об отказе в его выдаче, включая полномочия по осуществлению необходимого для выдачи разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или об отказе в его выдаче согласования с уполномоченными органами, проверке на соответствие требованиям нормативных правовых актов по безопасности движения транспорта, решению вопроса о соответствии рекламной конструкции архитектурному облику сложившейся застройки городского округа, определению типов и видов рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории городского округа или части его территории, в том числе требования к рекламным конструкциям, с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки городского округа, а также по выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

13) принятию решения об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

14) выдаче предписаний о демонтаже рекламной конструкции в случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек;

15) предъявлению в суд иска о признании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции недействительной по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

16) ведению информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территориях городских округов;

17) принятию решения об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на другой вид такого использования;

18) принятию решения об изменении одного вида разрешенного использования объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на другой вид такого использования;

19) принятию решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

20) принятию решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

21) переводу земель, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую.

2. Администрация Приморского края или уполномоченные ею органы исполнительной власти Приморского края осуществляют полномочия органов местного самоуправления Артемовского городского округа по утверждению схемы теплоснабжения, в том числе определение единой теплоснабжающей организации.

3. Администрация Приморского края или уполномоченные ею органы исполнительной власти Приморского края осуществляют полномочия органов местного самоуправления Шкотовского муниципального района и Надеждинского муниципального района по:

1) подготовке и утверждению схем территориального планирования муниципальных районов, в том числе, внесение изменений в них;

2) подготовке и утверждению генеральных планов сельских поселений, в том числе, внесение изменений в них, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

3) подготовке и утверждению правил землепользования и застройки сельских поселений, в том числе по внесению изменений в них, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

4) подготовке и утверждению документации по планировке территории муниципального района на основании документов территориального планирования муниципального района, если такими документами предусмотрено размещение линейных объектов местного значения, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

5) установлению порядка подготовки, утверждения документации по

планировке территории сельских поселений на основании генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки сельских поселений;

б) подготовке и утверждению документации по планировке территории сельских поселений, в том числе проектов межевания территории в виде отдельного документа, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

7) установлению порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов и внесения изменений в них;

8) утверждению местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных районов;

9) установлению порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений и внесения изменений в них;

10) утверждению местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений.

11) принятию решений о развитии застроенных территорий сельских поселений;

12) установлению порядка организации и проведения публичных слушаний в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

13) утверждению схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Приморского края или муниципальной собственности, и внесению в нее изменений;

14) принятию решения о выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или об отказе в его выдаче, включая полномочия по осуществлению необходимого для выдачи разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или об отказе в его выдаче согласования с уполномоченными органами, проверке на соответствие требованиям нормативных правовых актов по безопасности движения транспорта, решению вопроса о соответствии рекламной конструкции архитектурному облику сложившейся застройки поселений, определению типов и видов рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории муниципального района или части его территории, в том числе требования к рекламным конструкциям, с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселения, а также по выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

15) принятию решения об аннулировании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

16) выдаче предписаний о демонтаже рекламной конструкции в случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек;

17) предъявлению в суд иска о признании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции недействительной по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

18) ведению информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципальных районов;

19) принятию решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

20) принятию решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний.

4. Администрация Приморского края или уполномоченные ею органы исполнительной власти Приморского края осуществляют полномочия поселений, входящих в состав Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов по:

1) утверждению схем теплоснабжения, в том числе определение единой теплоснабжающей организации;

2) утверждению схем водоснабжения и водоотведения поселений;

3) утверждению правил благоустройства территории поселений, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

4) переводу земель, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую;

5) принятию решения об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на другой вид такого использования;

6) принятию решения об изменении одного вида разрешенного использования объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на другой вид такого использования.

5. Администрация Приморского края или уполномоченные ею органы исполнительной власти Приморского края осуществляют полномочия органов местного самоуправления Смоляниновского городского поселения и Шкотовского городского поселения Шкотовского муниципального района по:

1) подготовке и утверждению генеральных планов городских поселений, в том числе, внесению изменений в них, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

2) подготовке и утверждению правил землепользования и застройки городских поселений, в том числе, внесению изменений в них, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

3) установлению порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории городских поселений на основании генеральных планов городских поселений, правил землепользования и застройки городских поселений;

4) подготовке и утверждению документации по планировке территории городских поселений, в том числе проектов межевания территории в виде отдельного документа, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

5) установлению порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городских поселений и внесения изменений в них;

6) утверждению местных нормативов градостроительного проектирования городских поселений;

7) принятию решений о развитии застроенных территорий;

8) установлению порядка организации и проведения публичных слушаний в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

9) принятию решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний;

10) принятию решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний.

6. Администрация Приморского края или уполномоченные ею органы исполнительной власти Приморского края осуществляют полномочия органов местного самоуправления Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в составы Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, по управлению и распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (за исключением земельных участков, бесплатно предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей, гражданам, имеющим двух детей, а также молодым семьям для индивидуального жилищного строительства, земельных участков, предоставляемых для строительства объектов дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования), в том числе по:

1) обеспечению подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

2) утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

3) предоставлению земельных участков на торгах и без проведения торгов.

7.С целью реализации Законов Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края", а также в целях распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в целях строительства объектов дошкольного, начального общего, основного общего, среднего образования органы местного самоуправления Владивостокского городского округа, Артемовского городского округа, поселений, входящих в состав Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, уведомляют уполномоченный Администрацией Приморского края орган исполнительной власти Приморского края:

о подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории не позднее чем за 7 календарных дней до начала ее подготовки;

об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории не позднее чем через 3 календарных дня со дня ее утверждения.

Администрация Приморского края или уполномоченный ею орган исполнительной власти Приморского края осуществляет полномочия по управлению и распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, с учетом уведомлений органов местного самоуправления Владивостокского городского округа, Артемовского городского округа, поселений, входящих в состав Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, о подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, с целью реализации Законов Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края", а также строительства объектов дошкольного, начального общего, основного общего, среднего образования.

На территории Приморского края образование земельных участков в целях реализации Законов Приморского края "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае", "О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края", а также строительства объектов дошкольного, начального общего, основного общего, среднего образования, является приоритетным в отношении образования земельных участков для иных целей.

8. Полномочия, предусмотренные пунктами 1-10 части 1, частью 2, пунктами 1-12 части 3, пунктами 1-3 части 4, пунктами 1-8 части 5 настоящей статьи перераспределяются с 01.01.2015, полномочия, предусмотренные пунктами 11-21 части 1, пунктами 13-20 части 3, пунктами 4-6 части 4, пунктами 9-10 части 5, частью 6 настоящей статьи перераспределяются с 01.03.2015.

СТАТЬЯ 3.

Полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, предусмотренные статьей 2 настоящего Закона, перераспределяются на срок полномочий Законодательного Собрания Приморского края V созыва.

СТАТЬЯ 4.

Внести в Закон Приморского края от 5 марта 2007 года № 42-КЗ "О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2013, № 52, стр. 37) следующие изменения:

дополнить статьей 1¹ следующего содержания:

"СТАТЬЯ 1¹. СОСТАВ И ОСОБЕННОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ В СЛУЧАЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЙ

1. В случае перераспределения в соответствии с законом Приморского края между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края полномочий в сфере градостроительства Администрацией Приморского края создается единая комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Приморского края, полномочия которых перераспределены в соответствии с указанным законом Приморского края (далее – единая комиссия).

2. В состав единой комиссии включаются:

представители уполномоченных органов исполнительной власти Приморского края в области архитектуры и градостроительства, землепользования и имущественных отношений, охраны окружающей среды, охраны культурного наследия;

представители органов местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, полномочия которых перераспределены в соответствии с законом Приморского края;

представители органов государственного надзора, научных, строительных и проектных организаций, общественных объединений.

Количество представителей уполномоченных органов исполнительной власти Приморского края в области архитектуры и градостроительства, землепользования и имущественных отношений, охраны окружающей среды,

охраны культурного наследия в составе единой комиссии должно быть равным общему количеству представителей органов местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, полномочия которых перераспределены в соответствии с законом Приморского края, и представителей органов государственного надзора, научных, строительных и проектных организаций, общественных объединений.

3. Персональный состав единой комиссии и внесение изменений в него утверждаются Администрацией Приморского края.

4. Председатель единой комиссии назначается Администрацией Приморского края.

5. Заседания единой комиссии проводятся по мере необходимости в течение срока, на который перераспределяются полномочия между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края в сфере градостроительства.

6. Направления деятельности единой комиссии определяются Администрацией Приморского края."

СТАТЬЯ 5.

Внести в Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ "О регулировании земельных отношений в Приморском крае" (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2003, № 45, стр. 10; 2005, № 92, стр. 10; 2006, № 127, стр. 9, № 2, стр. 19, № 3 стр. 24; 2007, № 44, стр. 24; 2008, № 68, стр. 6, № 92, стр. 8; 2009, № 104, стр. 5, № 118, стр. 32, № 136, стр. 3; 2010, № 138, стр. 8, № 141, стр. 52; 2011, № 174, стр. 4, № 194, стр. 86, № 206, стр. 63; 2012, № 8, стр. 72, № 23, стр. 24, стр. 38, № 35, стр. 225; 2013, № 52, стр. 34, № 55, стр. 3, стр. 38, № 57, стр. 20, № 67, стр. 24, 2014, № 73, стр. 40,) следующие изменения:

1) статью 5 изложить в следующей редакции:

«СТАТЬЯ 5. ПЕРЕВОД ЗЕМЕЛЬ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ

Перевод земель из одной категории в другую осуществляется:

1) органами исполнительной власти Приморского края - в отношении земельных участков, находящихся в собственности Приморского края, земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной и частной собственности, а также в границах Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в состав Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, - в отношении земель, находящихся в частной собственности, земель, государственная собственность на которые не разграничена;

2) органами местного самоуправления - в отношении земель, находящихся в муниципальной и частной собственности, за исключением земель сельскохозяйственного назначения, а также в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, за исключением земель, расположенных в границах Артемовского городского округа,

Владивостокского городского округа, поселений, входящих в составы Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов.";

2) в статье 7:

а) пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9) осуществляют перевод земельных участков, находящихся в собственности Приморского края, земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной и частной собственности, а также в границах Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в составы Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов – в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, земель, государственная собственность на которые не разграничена, из одной категории в другую;"

б) пункт 10 признать утратившим силу;

в) пункт 21 (1) изложить в следующей редакции:

"21(1) распоряжаются земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территориях муниципальных образований Приморского края, полномочия которых по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, перераспределены в соответствии с законом Приморского края между органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края и органами государственной власти Приморского края.";

г) дополнить пунктом 21 (3) следующего содержания:

"21(3) осуществляют в границах Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в состав Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, отнесение земель или земельных участков в составе таких земель, государственная собственность на которые не разграничена, к определенной категории земель;"

3) в статье 8:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Уполномоченные органы местного самоуправления Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в состав Шкотовского и Надеждинского муниципальных районов, осуществляют полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в границах соответствующего муниципального образования, в отношении:

1) земельных участков, бесплатно предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства;

2) земельных участков, бесплатно предоставляемых гражданам, имеющим двух детей, а также молодым семьям для индивидуального жилищного строительства;

3) земельных участков, предоставляемых для строительства объектов дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования.";

б) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Органы местного самоуправления, за исключением органов местного самоуправления Артемовского городского округа, Владивостокского городского округа, поселений, входящих в составы Надеждинского и Шкотовского муниципальных районов, осуществляют отнесение земель или земельных участков в составе таких земель, государственная собственность на которые не разграничена, к определенной категории земель."

СТАТЬЯ 6.

1. Настоящий Закон вступает в силу с 01.01.2015, за исключением абзацев 11-12, 14-18 статьи 5 настоящего Закона, которые вступают в силу с 01.03.2015.

2. Взаимодействие между органами местного самоуправления и Администрацией Приморского края или уполномоченными органами исполнительной власти Приморского края по вопросам осуществления полномочий, указанных в статье 2 настоящего Закона, осуществляется в соответствии с соглашениями, заключаемыми между Администрацией Приморского края и органами местного самоуправления муниципальных образований, указанных в статье 2 настоящего Закона.

3. Органам местного самоуправления Артемовского городского округа, Шкотовского муниципального района и Надеждинского муниципального района в срок до 01.03.2015 обеспечить передачу уполномоченному органу исполнительной власти Приморского края следующих документов:

заявления юридических и физических лиц по вопросам управления и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, решения по которым не приняты;

решения по заявлениям юридических и физических лиц по вопросам управления и распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, договоры по которым не заключены;

действующие договоры аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, заключенные до 01.03.2015;

электронные базы данных учета арендной платы за землю.

4. Органам местного самоуправления Владивостокского городского округа, Артемовского городского округа, Надеждинского муниципального района, Шкотовского муниципального района и поселений, входящих в их состав, в срок до 01.02.2015 обеспечить передачу уполномоченному органу исполнительной власти Приморского края данных информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД), документов территориального планирования, градостроительного зонирования, проектов планировок территории, проектов межевания территории, градостроительные планы земельных участков.

5. Органам местного самоуправления Владивостокского городского округа, Артемовского городского округа Шкотовского муниципального района и Надеждинского муниципального района в срок до 01.03.2015

обеспечить передачу уполномоченному органу исполнительной власти Приморского края:

реестров выданных с 01.01.2010 разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

реестров прекращённых с 01.01.2010 разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

реестров самовольно установленных рекламных конструкций с приложением актов и других документов, указывающих на отсутствие разрешений их установку и эксплуатацию, а также на самовольный характер их установки;

копий протоколов проведённых аукционов, копий договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в том числе копий договоров с собственниками имущества, на котором размещаются рекламные конструкции, копий других документов, необходимых для заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в том числе копий протоколов общих собраний собственников имущества и другие;

листов согласований, на основании которых были выданы разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, с 01.01.2010 на предмет соответствия мест размещения рекламных конструкций требованиям законодательства о рекламе, в том числе требованиям безопасности движения транспорта и соответствия места размещения рекламной конструкции внешнему архитектурному облику муниципального образования, на территории которого размещается такая рекламная конструкция;

копий технических проектов на рекламные конструкции, в отношении которых с 01.01.2010 выданы разрешения, фотомонтажи таких конструкций;

заявлений, представленных в уполномоченные органы указанных муниципальных образований, на выдачу разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, по которым разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций не выданы, а также заявлений на аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, по которым не приняты решения об аннулировании разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по состоянию на 01.03.2015;

исходных материалов по изготовлению схем размещения рекламных конструкций.

Губернатор края

В.В. Миклушевский