



ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ул. Республики, д. 52, г. Тюмень, 625018
Телетайп 235168 PARUS RU. Телефон приемной 46-51-31, факс 46-51-50, www.duma72.ru, e-mail: inbox@duma72.ru

“ 29 ” 10 2014 г.

№ 04-09-794/14

Руководителям законодательных
(представительных) органов
государственной власти
субъектов Российской Федерации

Направляем Вам постановление Тюменской областной Думы № 2329 «Об обращении Тюменской областной Думы к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросу внесения изменений в нормативные правовые акты, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», принятое 23 октября 2014 года, и обращаемся с просьбой поддержать указанное обращение.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель областной Думы

С.Е. Корепанов



КОНТРОЛЬ

ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2014

№ 2329

Об обращении Тюменской областной Думы к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросу внесения изменений в нормативные правовые акты, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Рассмотрев проект обращения Тюменской областной Думы к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросу внесения изменений в нормативные правовые акты, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», решение комитета областной Думы по экономической политике и природопользованию, в целях реализации раздела 1 Стратегии деятельности Тюменской областной Думы пятого созыва, в соответствии с пунктом 32 части первой статьи 28, статьями 31 и 33 Устава Тюменской области областная Дума ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять обращение Тюменской областной Думы к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросу внесения изменений в нормативные правовые акты, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (прилагается).

2. Направить настоящее постановление и указанное обращение Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву.

3. Обратиться к законодательным (представительным) органам государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать указанное обращение.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на комитет областной Думы по экономической политике и природопользованию (Лосева И.В.).

Председатель областной Думы



С.Е. Корепанов

ОБРАЩЕНИЕ

Тюменской областной Думы к Председателю Правительства Российской Федерации Д.А. Медведеву по вопросу внесения изменений в нормативные правовые акты, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Уважаемый Дмитрий Анатольевич!

В Тюменскую областную Думу регулярно поступают обращения граждан по вопросам соблюдения установленных законодательством требований к эксплуатации нежилых помещений, используемых для осуществления различных видов деятельности и расположенных в многоквартирных домах. Основными причинами данных обращений являются повышенный уровень шума и вибрации от работы технологического (вентиляционного, холодильного) оборудования, системы кондиционирования, деятельность людей, а также проникновение специфических запахов в жилые помещения.

Меры ответственности, предусмотренные федеральным законодательством, не решают проблему защиты граждан от причинения им вреда организациями, осуществляющими свою деятельность в нежилых помещениях, расположенных в многоквартирных домах, и позволяют бороться только со следствием проблемы, а не с ее причиной.

Пунктом 4.10 свода правил СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 24.12.2010 № 778, определены объекты, оказывающие вредное воздействие на человека, которые не допускается размещать в подвальном, на цокольном, первом и втором этажах жилого здания (в крупных и крупнейших городах – на третьем этаже) во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях общественного назначения.

Однако в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р, приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 № 2079 соблюдение данного пункта не является обязательным. В связи с этим предлагается пункт 4.10 свода правил СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные» включить в перечень норм, соблюдение которых является обязательным, и внести следующие изменения:

- в пункте 82 раздела «Своды правил» Перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 1047-р, слова «(пункты 4.1, 4.4 - 4.9, 4.16, 4.17)» заменить словами «(пункты 4.1, 4.4 - 4.10, 4.16, 4.17)»;

- в пункте 36 раздела «Своды правил» Перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря

2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 № 2079, слова «(пунктов 4.1, 4.4 - 4.9, 4.16, 4.17)» заменить словами «(пунктов 4.1, 4.4 - 4.10, 4.16, 4.17)».

Вышеуказанные изменения позволят на стадии проектирования и проведения государственной (негосударственной) экспертизы проектной документации на строительство многоквартирного дома исключить размещение в многоквартирном доме организаций, деятельность которых впоследствии может привести к нарушению прав и законных интересов граждан, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства, а также организаций, деятельность которых оказывает вредное воздействие на человека и создает угрозу его жизни или здоровью.

В связи с вышеизложенным обращаемся к Вам с просьбой рассмотреть возможность внесения изменений в нормативные правовые акты, обеспечивающие соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» в части установления требований к размещению нежилых помещений в многоквартирных домах и использованию их для осуществления различных видов деятельности.

Председатель областной Думы



С.Е. Корепанов