



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110
Телефон: (423) 220-92-20, факс: (423) 220-92-69
E-mail: administration@primorsky.ru
ОКПО 00021733, ОГРН 1022502275168
ИНН/КПП 2540037030/254001001

17 ОКТАБРЯ 2014 № 11/7497

На № _____ от _____

Председателю
Законодательного Собрания
Приморского края

В.В. Горчакову

О проекте закона Приморского края
«О внесении изменения в статью 2(1) Закона
Приморского края «О налоге на имущество
организаций»

Уважаемый Виктор Васильевич!

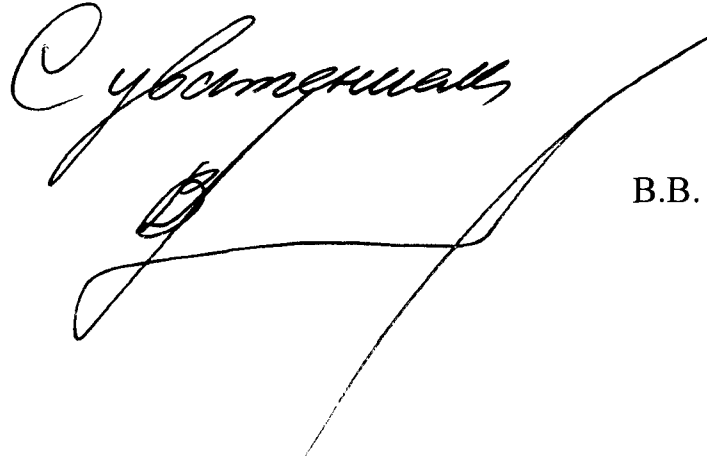
Направляю Вам проект закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» для рассмотрения на очередном заседании Законодательного Собрания Приморского края.

- Приложение:
1. Распоряжение Губернатора Приморского края «О внесении на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проекта закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» - на 1 л. в 1 экз.
 2. Проект закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» - на 1 л. в 1 экз.
 3. Пояснительная записка к проекту закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» - на 2 л. в 1 экз.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 719-ПР
Дата: 20.10.2014 Время: 10:33

4. Финансово-экономическое обоснование проекта закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» - на 3 л. в 1 экз.
5. Перечень законов и иных нормативных правовых актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» - на 1 л. в 1 экз.

Губернатор края

A large, stylized handwritten signature in black ink, written in a cursive script. The signature is positioned centrally on the page, overlapping the printed name to its right.

В.В. Миклушевский



30

ГУБЕРНАТОР ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 октября 2014 года

г. Владивосток

№ 157-рг

**О внесении на рассмотрение Законодательного
Собрания Приморского края проекта закона
Приморского края "О внесении изменения в статью
2(1) Закона Приморского края "О налоге на
имущество организаций"**

На основании статьи 4 Закона Приморского края «О Законодательном Собрании Приморского края»

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Приморского края проект закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций».

2. Назначить Александра Ивановича Костенко, первого вице-губернатора Приморского края, официальным представителем Губернатора Приморского края при рассмотрении данного вопроса Законодательным Собранием Приморского края.

Губернатор края



В.В. Миклушевский

ЗАКОН ПРИМОРСКОГО КРАЯ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 2(1) ЗАКОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»

Принят Законодательным Собранием Приморского края

СТАТЬЯ 1.

Внести в статью 2(1) Закона Приморского края от 28 ноября 2003 года № 82-КЗ «О налоге на имущество организаций» (Ведомости Законодательного Собрания Приморского края, 2003, № 40, стр. 6; 2004, № 63, стр. 36, № 72, стр. 2, № 74, стр. 11, № 81, стр. 6; 2005, № 112, стр. 11; 2007, № 23, стр. 6, № 47, стр. 8; 2009, № 130, стр. 138; 2010, № 168, стр. 11; 2012, № 5, стр. 2; 2013, № 64, стр. 140) следующее изменение:

дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7) организации - в отношении построенных в рамках Подпрограммы «Развитие г. Владивостока как центра международного сотрудничества в Азиатско-Тихоокеанском регионе» федеральной целевой программы «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Байкальского региона на период до 2018 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 1996 года № 480 (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 25 октября 2013 года № 962), источников генерации (объектов капитального строительства), объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального и коммунально-бытового назначения, предназначенных для теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения объектов на о. Русский, строительство которых осуществлялось в рамках указанной Подпрограммы.

СТАТЬЯ 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 года.

Губернатор края

В.В. Миклушевский

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций»

Проект закона Приморского края «О внесении изменений в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» разработан с целью сохранения доступности коммунальных услуг.

В настоящее время действует льгота по налогу на имущество в отношении объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, предназначенных для водоснабжения, водоотведения, строительство и реконструкция которых осуществлялись в рамках краевой целевой программы «Развитие г. Владивостока как центра международного сотрудничества в Азиатско-Тихоокеанском регионе» на 2008-2012 годы.

При предоставлении льготы не были учтены объекты инфраструктуры, строительство и реконструкция которых осуществлялась в рамках подготовки к проведению саммита АТЭС 2012 на о. Русский в соответствии с федеральной целевой программой «Развитие г. Владивостока как центра международного сотрудничества в Азиатско-Тихоокеанском регионе». Данным законопроектом вводится аналогичная льгота в отношении таких объектов, льготный режим налогообложения распространится на источники генерации (мини-ТЭЦ), объекты коммунально-бытового назначения, расположенные на о. Русский, строительство которых осуществлялось в целях энергоснабжения, водоснабжения ДВФУ.

Строительство объектов осуществлялось за счет инвестиций, полностью или частично финансируемых из федерального или краевого бюджетов, в результате передачи объектов на баланс произошло увеличение налоговой базы для расчета налога на имущество предприятий.

Это приведет к росту налога на имущество, что повлечет увеличение тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения.

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменений в Закон Приморского края «О налоге на имущество организаций» позволит снизить тарифы на коммунальные услуги для потребителей о. Русский. Так, тариф на услуги теплоснабжения в 2014 году составит 2554,6 руб./гКал против 2746,6 руб./гКал, стоимость услуг водоснабжения составит 57,21 руб./куб.м. (с

01 июля 59,76 руб./куб.м) против 65,04 руб. в 2013 году, на услуги водоотведения – 28,01 руб./куб.м. (с 01 июля 29,30 руб./куб.м) против 39,59 руб. в 2013 году.

Представленный проект закона Приморского края не содержит коррупциогенных норм.

Первый вице-губернатор
Приморского края

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'А.И. Костенко', written in a cursive style with a large loop at the end.

А.И. Костенко

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Приморского края
«О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края
«О налоге на имущество организаций»

Принятие проекта Закона Приморского края "О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края "О налоге на имущество организаций" не потребует дополнительных расходов из краевого бюджета.

В настоящее время действует льгота по налогу на имущество в отношении объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, предназначенных для водоснабжения, водоотведения, строительство и реконструкция которых осуществлялись в рамках **краевой целевой программы** «Развитие г. Владивостока как центра международного сотрудничества в Азиатско-Тихоокеанском регионе» на 2008-2012 годы.

При предоставлении льготы не были учтены объекты инфраструктуры, строительство и реконструкция которых осуществлялась в рамках подготовки к проведению саммита АТЭС 2012 на о. Русский в соответствии с **федеральной целевой программой** «Развитие г. Владивостока как центра международного сотрудничества в Азиатско-Тихоокеанском регионе». Данным законопроектом вводится аналогичная льгота в отношении таких объектов, льготный режим налогообложения распространится также на источники генерации (мини-ТЭЦ), объекты коммунально-бытового назначения, расположенные на о. Русский, строительство которых осуществлялось в целях энергоснабжения, водоснабжения ДВФУ.

Предоставление льготы приведет к недопоступлению сумм налога в бюджет Приморского края 2014 года в сумме 29,4 млн. руб. и возмещению из бюджета края сумм налога, уплаченных в 2014 году в размере 72,4 млн. руб.

Социальная эффективность введения налоговой льготы заключается в снижении тарифов на услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения

потребителей о. Русский в 2014 году относительно тарифов 2013 года по теплоснабжению - на 7,5%, водоснабжению - на 13,7%, водоотведению - на 41,3%.

| Наименование | Тариф с учетом налога на имущество на 2014 год | Тариф с учетом льготы по налогу на имущество | Снижение тарифа в случае предоставления льготы, % |
|--|--|--|---|
| Владивостокский городской округ о.Русский | | | |
| Теплоснабжение | 2 746,59 | 2 554,6 | 7,52 |
| Водоснабжение | 65,04/67,56 (с 1.07.2014) | 57,21/59,76 | 13,69 |
| Водоотведение | 39,59/40,83 | 28,01/29,30 | 41,34 |

В 2013-2014 годах введены в эксплуатацию объекты энергетики, инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, предназначенные для теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на острове Русский:

| № п/п | Наименование объекта | Балансовая стоимость нового имущества, млн.руб. |
|-----------------------|--|---|
| Теплоснабжение | | |
| 1. | Источники генерации | 6 550,599 |
| 2. | Распределительные сети о.Русский | 502,591 |
| Водоснабжение | | |
| 3. | Автономная резервная система водоснабжения с использованием опреснительных установок производительно | 1 254,282 |
| Водоотведение | | |
| 4. | Комплекс зданий и сооружений очистных бытовых сточных вод | 1 854,549 |
| ВСЕГО | | 10 162,021 |

Годовая сумма налога на имущество, рассчитанная в соответствии с Законом Приморского края от 28.11.2003 г. № 82-КЗ "О налоге на имущество

организаций" по ставкам 0,7 процента (на 2014 год по объектам энергетики) и 2,2 процента составит 117,963 млн.руб. (29,4 млн. руб. в квартал). Кроме того, за 2013 год уплачен налог по указанным объектам в сумме 13,4 млн. руб.

| Наименование услуги | Балансовая стоимость нового имущества, млн.руб. | Амортизация в год | Среднегодовая стоимость имущества, млн.руб. | Налог на имущество, млн.руб. (налоговая ставка 0,7%, 2,2%) |
|------------------------|---|-------------------|---|--|
| теплоснабжение | 6550,599 | 431,510 | 6550,599 | 47,615 |
| распределительные сети | 502,591 | 18,677 | 502,591 | 3,660 |
| водоснабжение | 1 254, 282 | 41,69 | 1 223,012 | 26,906 |
| водоотведение | 1 854, 549 | 61,64 | 1 808,314 | 39,782 |
| ИТОГО | | | | 117,963 |

Первый вице-губернатор
Приморского края



А.И. Костенко

ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных нормативных правовых актов Приморского края, подлежащих признанию утратившими силу, изменению, приостановлению или принятию в связи с принятием проекта закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций»

Принятие проекта закона Приморского края «О внесении изменения в статью 2(1) Закона Приморского края «О налоге на имущество организаций» не потребует внесения изменений в законы Приморского края.

Первый вице-губернатор
Приморского края



А.И. Костенко