

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 18.09.2014 № 189
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 18 " сентября 2014 г.

102. О проекте федерального закона № 249556-6 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации" (в части установления срока хранения решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и правления товарищества собственников жилья) - внесен Законодательным Собранием Республики Карелия

Принято решение:

1. Направить повторно указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 31 октября 2014 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2014 года (декабрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин



Законодательное Собрание Республики Карелия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации и частью 6 статьи 112 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Законодательное Собрание Республики Карелия постановляет:

1. Внести на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» взамен ранее внесенного проекта федерального закона № 249556-6 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

2. Направить указанный законопроект депутатам Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Р.А. Ванчугову, Б.С. Кашину, В.Н. Пивненко, членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации С.Л. Катанандову, В.А. Федорову, в законодательные (представительные) органы субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать принятие данного законопроекта.

3. Назначить официальным представителем Законодательного Собрания Республики Карелия при рассмотрении указанного законопроекта Государственной Думой депутата Законодательного Собрания Позднякову Анну Валерьевну.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Законодательного Собрания
Республики Карелия



В.Н. Семенов

г. Петрозаводск
22 мая 2014 года
№ 1218-V ЗС

Вносится
Законодательным Собранием
Республики Карелия

Проект
249556-6

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации

Статья 1

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2009, № 39, ст. 4542; 2011, № 23, ст. 3263) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 46 после слова «хранятся» дополнить словами «в течение пяти лет со дня принятия указанных решений»;

2) часть 4 статьи 117 дополнить предложением следующего содержания: «Протоколы общих собраний членов жилищного кооператива хранятся в течение пяти лет со дня принятия указанных решений в месте или по адресу, которые определены решением общего собрания членов жилищного кооператива.».

3) часть 6 статьи 147 дополнить предложением следующего содержания: «Протоколы заседания правления товарищества хранятся в течение пяти лет со дня принятия указанных решений в месте или по адресу, которые определены решением правления товарищества.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

В.В. Путин

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений
в Жилищный кодекс
Российской Федерации»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений
в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Важным документальным подтверждением решений, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, членов жилищного кооператива, членов товарищества собственников жилья (далее – собственники помещений), а также на заседании членов правления товарищества собственников жилья (далее – члены правления товарищества), являются протокол общего собрания, протокол заседания правления товарищества и, в случае проведения общего собрания в форме заочного голосования, решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, оформленные в письменном виде.

Указанные документы должны храниться в месте либо по адресу, определенных решением собрания, и быть доступными собственникам помещений или их представителям для ознакомления.

Вместе с тем действующим законодательством не установлен срок, в течение которого названные документы подлежат хранению и в течение которого собственники помещений, чьи права нарушены, имели бы возможность снятия с них копий с целью обращения в соответствующие органы за защитой своих интересов. Настоящим проектом федерального закона предлагается определить такой срок – в течение пяти лет со дня принятия решений собственниками помещений или членами правления товарищества.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений
в Жилищный кодекс
Российской Федерации»

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений
в Жилищный кодекс Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует дополнительных финансовых затрат из федерального бюджета.

Приложение
к проекту федерального закона
«О внесении изменений
в Жилищный кодекс
Российской Федерации»

П Е Р Е Ч Е Н Ь

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия других федеральных законодательных актов.