

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 18.09.2014 № 189  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 18 " сентября 2014 г.

**77. О проекте федерального закона № 552777-6 "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части социальной поддержки граждан, проживающих в сельской местности, получивших бесплатно земельные участки для индивидуального жилищного строительства) - вносит Законодательное собрание Ленинградской области**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 1 ноября 2014 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

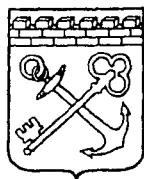
3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2014 года (декабрь).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



**С. Е. Нарышкин**

Законодательное Собрание  
Приморского края  
Управление делопроизводства и  
ведения электронного документооборота  
Входящий № 16/3200  
Дата: 29.09.2014 Время: 09:53



## ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 мая 2014 года № 583

**О законодательной инициативе Законодательного собрания  
Ленинградской области по внесению в Государственную Думу  
Федерального Собрания Российской Федерации  
проекта федерального закона "О внесении изменения  
в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации"**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации  
Законодательное собрание Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации".

2. Уполномочить депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации С.В. Петрова представлять проект федерального закона "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" при его рассмотрении в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Направить настоящее постановление в законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать настоящую законодательную инициативу.

4. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Законодательного собрания



С. Бебенин

Проект  
вносит Законодательное собрание  
Ленинградской области

*№ 552777-6*

## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

### ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

#### О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации

Принят Государственной Думой  
Одобен Советом Федерации

#### Статья 1

Внести изменение в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 49, ст. 7061, № 24, ст. 3072), дополнив пункт 5 части 1 словами ", а также граждан, работающих и проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов;"

#### Статья 2

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Положение пункта 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2014 года.

Президент  
Российской Федерации

В. Путин

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона "О внесении изменения**  
**в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации"**

Проект федерального закона "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" подготовлен в целях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, получивших бесплатно земельные участки для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Типовым положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам (приложение 4 к федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года"), одним из оснований для получения гражданами социальной выплаты на строительство жилья в сельской местности является признание указанных граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий. Признание граждан нуждающимися в улучшении жилищных условий осуществляется органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В настоящее время в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане снимаются с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в случае, если им предоставляется в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельный участок для строительства жилого дома. Аналогичные нормы включены в соответствующие законы субъектов Российской Федерации – основанием для снятия граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях является предоставление им земельного участка под жилищное строительство.

Таким образом, предоставление гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, бесплатно земельного участка под строительство жилья, с одной стороны, создает предпосылки для решения жилищной проблемы, с другой – является основанием для снятия их с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Исключение при наличии этого основания указанных граждан из числа нуждающихся в улучшении жилищных условий лишает их права на получение социальных выплат для строительства жилья на предоставленном земельном участке по федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года".

Принятие данного законопроекта позволит гражданам, проживающим в сельской местности, улучшить жилищные условия в рамках реализации государственной политики в области устойчивого развития сельских территорий с 1 января 2014 года.

Приложение  
к проекту федерального закона  
"О внесении изменения  
в статью 56 Жилищного кодекса  
Российской Федерации"

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ  
проекта федерального закона "О внесении изменения  
в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации"**

Принятие проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" не потребует дополнительного расходования средств из федерального бюджета.

Председатель  
Законодательного собрания  
Ленинградской области



С. Бебенин


Приложение  
к проекту федерального закона  
"О внесении изменения  
в статью 56 Жилищного кодекса  
Российской Федерации"

### **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию  
утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению  
или принятию в связи с принятием проекта федерального закона  
"О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса  
Российской Федерации"**

Принятие проекта федерального закона "О внесении изменения в статью 56 Жилищного кодекса Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия других актов федерального законодательства.

Председатель  
Законодательного собрания  
Ленинградской области



С. Бебенин