

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 22.05.2014 № 171
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 22 " мая 2014 г.

56. О проекте федерального закона № 507601-6 "О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части расширения круга кредитных организаций, в которых может быть открыт специальный счет) - вносят депутаты Государственной Думы Г.П.Хованская, А.Г.Аксаков, А.А.Шеин

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, соисполнителем - Комитет Государственной Думы по финансовому рынку.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 30 июня 2014 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2014 года (июль).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/1914
Дата: 05.06.2014 Время: 15:36

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

14 мая 2014 г.

№ _____



Государственная Дума ФС РФ
Дата 14.05.2014 Время 19:19
№520957-6; 1.1

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е. Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу Вас включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы, внесших проект федерального закона № № 507601-6 «О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Согласие инициатора указанного законопроекта получено.

Член Комитета ГД по жилищной политике
и жилищно-коммунальному хозяйству

А.А. ШЕИН

СОГЛАСОВАНО:

Г.П. Хованская

А.Г. Аксаков

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

26 апреля 2014 г.

№ Вн-002-3/62

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е.НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу включить меня в список соавторов законопроекта № 507601-6 «О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации», внесенного депутатом Г.П. Хованской.

Согласие автора имеется.

С уважением,



А.Г. Аксаков

Исп. А.А.Шашина т. 8 (495) 692 86 07



338753 780109

Государственная Дума ФС РФ

Дата 29.04.2014 Время 17:57

№511120-6; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

24 апреля 2014 г.

№ 64-ХГП/14



338657 415107

Государственная Дума ФС РФ
Дата 24.04.2014 Время 16:35
№507601-6; 1.1

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е. Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации».

Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.

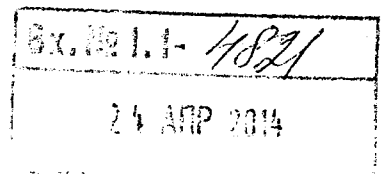
Приложения:

1. текст законопроекта – 2 листа;
2. пояснительная записка – 1 лист;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта – 1 лист;
4. финансово-экономическое обоснование – 1 лист;
5. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат ГД ФС РФ

Г.П.Хованская

Емельянова В.В.
692 -21-70



Вносится депутатом
Государственной Думы
Г.П.Хованской, А.Р.Аксаковым,
А.А.Шениным

Проект № 507601-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации

Статья 1

Внести в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2012, № 53, ст. 7596) следующие изменения:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Специальный счет может быть открыт в российских кредитных организациях, которые соответствуют следующим требованиям:

1) соблюдение российской кредитной организацией установленных Центральным банком Российской Федерации обязательных нормативов по состоянию на все отчетные даты в течение последних шести месяцев;

2) отсутствие у российской кредитной организации в течение последних шести месяцев просрочки исполнения обязательств по операциям с Центральным банком Российской Федерации, в том числе по кредитам Центрального банка Российской Федерации и процентам по ним;

3) неприменение Центральным банком Российской Федерации в отношении российской кредитной организации мер, предусмотренных



статьей 74 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации», статьей 20 Федерального закона от 2 декабря 1990 года № 395-1 «О банках и банковской деятельности», статьей 3 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 40-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций», а также отсутствие оснований для их применения по итогам тематической инспекционной проверки, проведенной в соответствии с частью 4 статьи 45 Федерального закона от 23 декабря 2003 года № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации»;

4) признание Центральным банком Российской Федерации финансовой устойчивости банка достаточной в соответствии с частью 3 статьи 44 Федерального закона от 23 декабря 2003 года № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации».

2) дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹) Центральный банк Российской Федерации ежеквартально размещает информацию о кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным частью 2 настоящей статьи, на своем официальном сайте в сети «Интернет».

Президент
Российской Федерации



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект Федерального закона «О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации» (далее - законопроект) разработан в целях расширения критериев надежности кредитной организации, в которой открывается специальный счет.

В соответствии с частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации единственным критерием надежности кредитной организации является размер ее собственных средств (капитала).

Вместе с тем для обеспечения сохранности размещаемых на специальных счетах денежных средств, предназначенных для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, при установлении соответствующих критериев необходимо руководствоваться уровнем финансовой устойчивости такой кредитной организации.

Представляется, что размер собственных средств (капитала) кредитной организации не может использоваться в качестве критерия определения ее финансовой устойчивости. Это связано с тем, что при непропорционально больших принятых рисках даже самого большого собственного капитала может не хватить для выполнения принятых обязательств.

В то же время по отдельным показателям финансовой устойчивости некоторые банки с собственными средствами менее 20 млрд. рублей существенно опережают даже самых крупных конкурентов.

В связи с чем, установленное частью 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации требование к кредитным организациям приводит к существенному и необоснованному сужению их перечня и тем самым созданы неравные конкурентные условия осуществления банковской деятельности.

В результате данная норма существенно ограничивает конкуренцию, создавая собственникам помещений в многоквартирном доме препятствия в выборе контрагента.

Предлагаемое изменение позволит собственникам помещений в многоквартирных домах (товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам) полноценно реализовать свои права в выборе контрагента.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации» не предусматривает уменьшение или увеличение расходов, покрываемых за счет федерального бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

**актов федерального законодательства, подлежащего изменению
в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении
изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 176 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, признания утратившими силу, приостановления, изменения и дополнения в законодательные акты Российской Федерации.

