

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 22.05.2014 № 171
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 22 " мая 2014 г.

59. О проекте федерального закона № 473552-6 "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации" (в части установления порядка увеличения индексов роста платы граждан за коммунальные услуги) - вносит депутат Государственной Думы В.М.Тарасюк

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 30 июня 2014 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в проект примерной программы законопроектной работы Государственной Думы в период осенней сессии 2014 года (сентябрь).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации



С.Е.Нарышкин

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/1906
Дата: 05.06.2014 Время: 15:01

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 марта 2014 г.

№ _____



337757 840109

Государственная Дума ФС РФ

Дата 17.03.2014 Время 13:41

№473552-6: 1.1

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е. НАРЫШКИНУ

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации».

Приложения:

1. текст законопроекта – 2 листа;
2. пояснительная записка – 3 листа;
3. перечень нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта – 1 лист;
4. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием законопроекта – 1 лист;
5. финансово-экономическое обоснование – 1 лист;
6. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат Государственной Думы

В.М. ТАРАСЮК

2953

Вносится депутатом
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.М.Тарасюком

ПРОЕКТ
№ 473552-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации

Статья 1.

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации следующие изменения:

1) В статье 157¹:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

2. Предельные индексы устанавливаются на основании индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, утвержденных Правительством Российской Федерации (далее - индексы по субъектам Российской Федерации) и могут быть изменены (пересмотрены) в сторону увеличения в течение периода их действия только по решению Правительства Российской Федерации в случае существенного непрогнозируемого роста стоимости энергоресурсов, используемых при производстве и (или) предоставлении коммунальных услуг. Предельные индексы и индексы по субъектам Российской Федерации устанавливаются на долгосрочный период (на срок не менее чем три года, если иное не установлено Правительством Российской Федерации) в соответствии с

основами формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации (далее - основы формирования индексов).

б) дополнить частью 3¹ следующего содержания:

3¹. В случае если утвержденный по муниципальным образованиям предельный индекс более чем на 20 процентов превышает предельный индекс, установленный Правительством Российской Федерации в среднем по субъекту Российской Федерации, применению на территории соответствующего муниципального образования подлежит предельный индекс, установленный Правительством Российской Федерации в среднем по субъекту Российской Федерации.

Статья 2.

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Федеральный закон Российской Федерации от 28 декабря 2013 г. N 417-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и в отдельные законодательные акты Российской Федерации" предусматривает утверждение на уровне Правительства Российской Федерации предельных индексов роста платы граждан за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, по предложению уполномоченного федерального органа исполнительной власти, на долгосрочный период, начиная с 2014 года, а также наделение органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации полномочиями по установлению предельных индексов роста платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям субъекта Российской Федерации. Однако, нормы закона не устанавливают порядок и случаи увеличения данных индексов, не оговаривают соотношение предельных индексов по муниципальному образованию и предельных индексов по субъекту Российской Федерации. Это способствует дальнейшему неконтролируемому росту платы граждан за коммунальные услуги, позволяя, как на уровне нормативно правовых актов Правительства Российской Федерации, так и на уровне решений органов местного самоуправления увеличивать данные индексы,

Целью предусмотренных настоящим законопроектом изменений, вносимых в Жилищный кодекс Российской Федерации, является четкое закрепление в федеральном законодательстве условий увеличения предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, а также введение зависимости предельных индексов по муниципальному образованию и предельных индексов по субъекту Российской Федерации, устанавливая главенство последних.

В законопроекте предусматривается применение на территории соответствующего муниципального образования предельного индекса по

субъекту Российской Федерации, если предельный индекс по муниципальному образованию превышает его более чем на 20 процентов. Причины данного предложения следующие. В проекте Основ формирования предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги данное условие звучит так: «31. Предельные индексы, устанавливаемые в отношении каждого муниципального образования, не могут превышать индекс по субъекту Российской Федерации более чем в полтора раза, за исключением случаев, когда в соответствии с пунктом 20 настоящего документа по решению представительного органа муниципального образования предельный индекс установлен на уровне, превышающем более чем в полтора раза индекс по субъекту Российской Федерации». Соответственно, помимо считающегося нормальным превышения индексов для муниципального образования в 50 процентов, установлены случаи еще большего такого превышения. Данные нормы фактически законодательно закрепляют неконтролируемый рост цен на коммунальные услуги как на уровне муниципальной, так и высшей исполнительной власти, что нивелирует положительный эффект от предельных индексов.

Кроме того, в рамках предлагаемых изменений предусматривается механизм увеличения установленных предельных индексов только в случае существенного непрогнозируемого роста стоимости энергоресурсов, используемых при производстве и (или) предоставлении коммунальных услуг, который предполагает рассмотрение соответствующего вопроса Правительством Российской Федерации. Других оснований для изменения предельных индексов не устанавливается.

Таким образом, Правительство Российской Федерации, утверждая Основы формирования предельных максимальных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, определяет принципы и порядок расчета, утверждения и применения предельных (максимальных) индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальным образованиям и индексов изменения размера платы

граждан за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, устанавливает порядок изменения предельных индексов, при этом основание их изменения устанавливается Жилищным кодексом и не подлежит расширительному толкованию.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Жилищный
кодекс Российской Федерации»

Реализация проекта федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не повлечет дополнительных расходов из средств федерального бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.