



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

**О проекте федерального закона № 199946-6
«О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»**

Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации постановляет:

1. Принять в первом чтении проект федерального закона № 199946-6 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации», внесенный депутатами Государственной Думы Е.Л.Николаевой, П.Р.Качкаевым, Б.В.Михалевым, М.А.Кожевниковой, В.В.Ивановым, В.Е.Позгалевым, М.Л.Шаккумом, А.Г.Сидякиным, В.Б.Кидяевым, А.П.Езубовым, А.Н.Ткачевым, Б.К.Балашовым, И.Б.Богуславским, Р.Ш.Хайровым, В.П.Водолацким, М.Т.Гаджиевым, Е.А.Вторыгиной, Р.С.Ильясовым.

Законодательное Собрание
Приморского края
Управление делопроизводства и
ведения электронного документооборота
Входящий № 16/4415
Дата: 26.12.2013 Время: 10:42

2. Направить указанный законопроект Президенту Российской Федерации, в Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, комитеты и комиссии Государственной Думы, во фракции в Государственной Думе, в Правительство Российской Федерации, законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации.

Установить, что поправки к указанному законопроекту направляются в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству в тридцатидневный срок со дня принятия настоящего Постановления.

3. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству доработать указанный законопроект с учетом поступивших поправок и внести его на рассмотрение Государственной Думы во втором чтении.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

Москва
13 декабря 2013 года
№ 3435-6 ГД



С.Е.Нарышкин

Вносится депутатами Государственной Думы:

Е.Л. Николаевой, П.Р. Качкаевым.

*Б.В. Михалевым, М.А. Кожевниковой, В.В. Ивановым, В.Е. Позгалевым,
М.Л. Шакумом, А.Г. Сидякиным, В.Б. Кидяевым, А.П. Езубовым,*

*А.Н. Ткачевым, Б.К. Балашовым, И.Б. Богуславским, Р.Ш. Хайровым,
В.П. Водоласкиным, М.Т. Тарушиным, Б.А. Второвым,
Р.С. Шевцовым*

ПРОЕКТ

№ 199946-6

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ЖИЛИЩНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2006, № 1, ст. 10; 2007, № 1, ст. 13; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3616; 2009, № 48, ст. 5711; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590) следующие изменения:

1) дополнить статьей 11¹ следующего содержания:

«11¹. Обеспечение защиты прав потребителей в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг

В целях защиты прав потребителей жилищных и коммунальных услуг граждане вправе объединяться на добровольной основе в общественные объединения потребителей жилищных и коммунальных услуг (их ассоциации, союзы), которые осуществляют свою деятельность в соответствии с уставами указанных объединений (их ассоциаций, союзов) и законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей.»;

2) часть 4² статьи 20 после слов «индивидуальных предпринимателей, юридических лиц,» дополнить словами «общественных объединений потребителей жилищных и коммунальных услуг (их ассоциаций, союзов),»;

3) в статье 165:

а) часть 1 дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) содействуют созданию и деятельности местных общественных объединений потребителей жилищных и коммунальных услуг (их

ассоциаций, союзов) в целях содействия осуществлению государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля.»;

б) часть 1¹ после слов «органов управления иного специализированного потребительского кооператива» дополнить словами «, общественного объединения потребителей жилищных и коммунальных услуг (их ассоциаций, союзов)».

Президент
Российской Федерации

В.В. Путин



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Проект Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (далее - законопроект) разработан в соответствии с подпунктом «ж» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Законопроект направлен на создание дополнительных условий для формирования и деятельности общественных объединений в жилищной сфере и сфере коммунальных услуг, их ассоциаций и союзов.

Законопроектом предлагается предусмотреть участие общественных объединений потребителей жилищных и коммунальных услуг в проведении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля в том числе путем направления в орган государственного надзора и органы местного самоуправления информации о фактах нарушений прав потребителей для проведения проверки этих фактов и принятия в случае их подтверждения мер по пресечению нарушений прав потребителей в пределах полномочий указанных органов, участия в проведении экспертиз по фактам нарушений прав потребителей в связи с обращениями потребителей.

Законопроект позволит создать дополнительные условия для формирования и деятельности общественных объединений потребителей в жилищно-коммунальной сфере (их ассоциаций, союзов), что в конечном итоге позволит усилить контроль за качеством предоставления жилищных и коммунальных услуг в Российской Федерации.

При разработке законопроекта учитывались действующие нормативные правовые акты Российской Федерации, реализующие права общественных объединений в жилищной сфере и сфере коммунальных услуг.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту Федерального закона

«О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов.

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, located at the bottom center of the page.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.



ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия актов федерального законодательства.

